

**UCHWAŁA Nr V/38/2024**

**RADY GMINY SKARŻYSKO KOŚCIELNE**  
**z dnia 30 września 2024r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Lipowe Pole Skarbowe, gmina Skarżysko Kościelne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) Rada Gminy Skarżysko Kościelne uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Lipowe Pole Skarbowe, gmina Skarżysko Kościelne
2. Granice obszaru, o którym mowa w ust. 1 określa załącznik graficzny nr 1, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skarżysko Kościelne.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

  
**Tomasz Winiarski**

## **Uzasadnienie**

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy Skarżysko Kościelne o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje obszar fragmentu obrębu Lipowe Pole Skarbowe, gmina Skarżysko Kościelne, o powierzchni około 26,72 ha, który wskazany został na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu rozpocznie tryb formalnoprawny sporządzenia planu, stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Lipowe Pole Skarbowe, gmina Skarżysko Kościelne, podyktowane jest potrzebą zaprowadzenia ładu przestrzennego

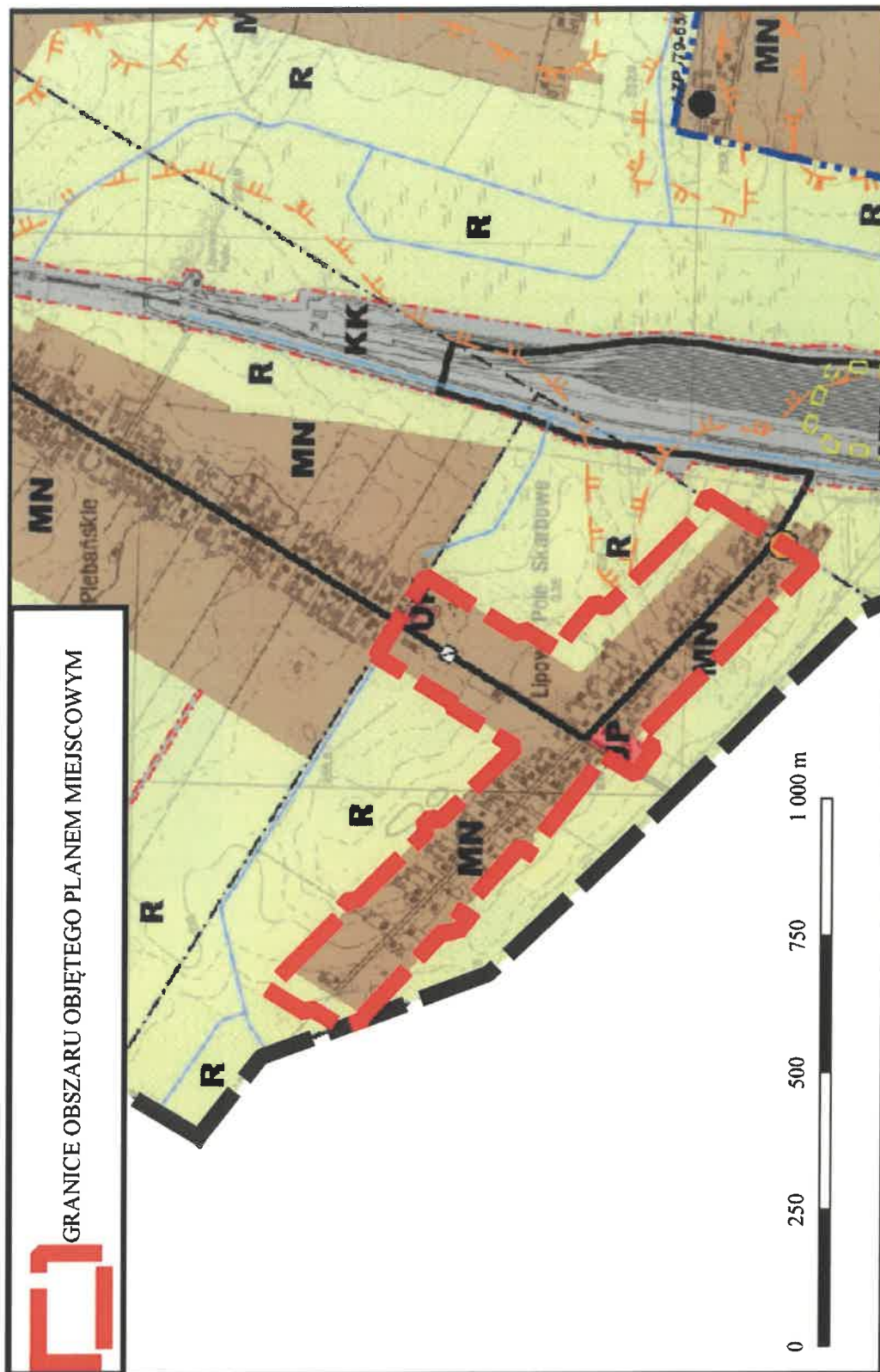
Opracowanie planu miejscowego spowoduje również wprowadzenie przyznanych w obowiązującym Studium obszarów pod zabudowę mieszkaniową, umożliwi również realizację nowych inwestycji gminnych.

Ustalenia w planie miejscowym będą zgodne z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skarżysko Kościelne, przyjętym przez Radę Gminy Skarżysko Kościelne Uchwałą Nr V/32/2015 z dnia 30 marca 2015r.

W związku z powyższym sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Lipowe Pole Skarbowe, gmina Skarżysko Kościelne, uważa się za uzasadnione.

Biorąc pod uwagę powyższe, Wójt Gminy Skarżysko Kościelne wnosi o podjęcie uchwały ws. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z przedłożonym projektem.

Załącznik nr 1  
do uchwały nr V/38/2024  
Rady Gminy Skarżysko Kościelne  
z dnia 30 września 2024



PRZEWODNICZĄCY RADY

*Tomasz Winiarski*  
Tomasz Winiarski