

UCHWAŁA Nr V/40/2024

RADY GMINY SKARŻYSKO KOŚCIELNE
z dnia 30 września 2024r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Michalów, gmina Skarżysko Kościelne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) Rada Gminy Skarżysko Kościelne uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu **Michalów**, gmina Skarżysko Kościelne
2. Granice obszaru, o którym mowa w ust. 1 określa załącznik graficzny nr 1, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skarżysko Kościelne.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Tomasz Winiarski

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy Skarżysko Kościelne o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje obszar fragmentu obrębu Michałów, gmina Skarżysko Kościelne, o powierzchni około 41,46 ha, który wskazany został na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu rozpocznie tryb formalnoprawny sporządzenia planu, stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Michałów, gmina Skarżysko Kościelne, podyktowane jest potrzebą zaprowadzenia ładu przestrzennego

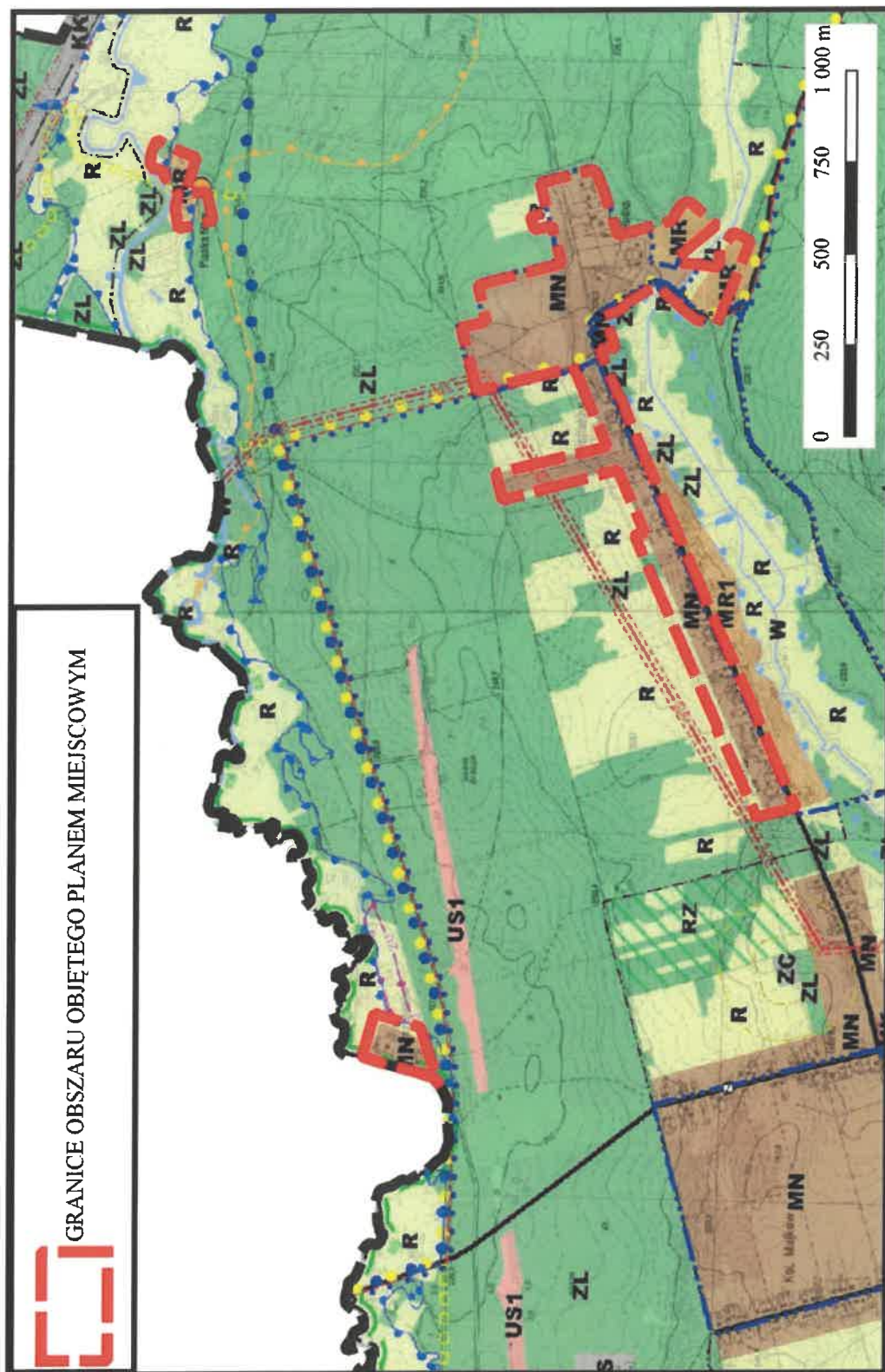
Opracowanie planu miejscowego spowoduje również wprowadzenie przyznanych w obowiązującym Studium obszarów pod zabudowę mieszkaniową, umożliwi również realizację nowych inwestycji gminnych.

Ustalenia w planie miejscowym będą zgodne z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skarżysko Kościelne, przyjętym przez Radę Gminy Skarżysko Kościelne Uchwałą Nr V/32/2015 z dnia 30 marca 2015r.

W związku z powyższym sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Michałów, gmina Skarżysko Kościelne, uważa się za uzasadnione.

Biorąc pod uwagę powyższe, Wójt Gminy Skarżysko Kościelne wnosi o podjęcie uchwały ws. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z przedłożonym projektem.

Załącznik nr 1
do uchwały nr V/40/2024
Rady Gminy Skarżysko Kościelne
z dnia 30 września 2024 r.



PRZEWODNICZĄCY RADY
Tomasz Winiarski
Tomasz Winiarski