

ZARZĄDZENIE NR 80/2023

WÓJTA GMINY SKARŻYSKO KOŚCIELNE

z dnia 07 czerwca 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Skarżysko Kościelne, położonej w miejscowości Skarżysko Kościelne, przeznaczonej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oraz ustalenia ceny sprzedaży, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego tę nieruchomość.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), § 15 Uchwały Nr XVII/92/2019 Rady Gminy Skarżysko Kościelne z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości nie wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z dnia 3 stycznia 2020 r., poz. 67)

zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe położone w Skarżysku Kościelnym, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków obręb 0012 Skarżysko Kościelne jako działki ewidencyjne nr: 3859/7 o powierzchni 0,0164 ha oraz 3359/9 o powierzchni 0,0053 ha dla których V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Skarżysku - Kamiennej prowadzi księgę wieczystą Nr KI1R/00014377/6, która są niezbędne do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych działek nr: 3859/8 i 3859/10 i nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

§ 2

1. Wykaz, obejmujący opisaną w § 1 nieruchomość będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Skarżysku Kościelnym ul. Kościelna 2 a na okres 21 dni, a także opublikowaniu na stronie internetowej www.skarzysko.com.pl i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Skarżysku Kościelnym www.ugskarzysko.bip.doc.pl.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat skarżyski, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Inspektorowi ds Nieruchomości i Gospodarki Lokalowej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Jacek Bryzik



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Skarżysko Kościelne – działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Skarżysko Kościelne przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	cena nieruchomości (netto)	Rodzaj zbycia
Skarżysko Kościelne gmina Skarżysko Kościelne, powiat skarżyski	Działka nr 3859/7 o powierzchni 0,0164 ha Działka nr 3859/9 o powierzchni 0,053 ha obręb 0012	Teren nieruchomości posiada powierzchnię 217 m ² . Działki nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi. Są częściowo zagospodarowane, ogrodzone. Nieruchomości graniczą z działkami nr: 3859/8 i 3859/10 i są wspólnie użytkowane.	Działka położona jest zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przewidzianego Gminy – na terenie oznaczonym jako „MN” – tj. „Obszary zabudowy mieszkaniowo zagrodowej”. W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określenie sposobu i możliwości zagospodarowania może nastąpić w drodze o warunkach zabudowy.	13 745,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy osiemset czterdzieści dwa złotych 00/100).	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych, które są niezbędne do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych jako działki: nr 3859/9 i 3859/10 oraz nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 07.06.2023 r. do 28.06.2023 r.

Osoby którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabytciu na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów powinny złożyć stosowny wniosek do dnia 19.07.2023 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości objętej wykazem można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Skarżysku Kościelnym, ul. Kościelna 2 a pokój 117 – tel. 41 271 44 66 w. 14.

WÓJTA

mgr Jacek Bryzik



Rycina zamieszczona poniżej ma charakter poglądowy dla pokazania kształtu i położenia opisywanych w tekście działek (kolorem czerwonym zaznaczono działki: 3859/7 i 3859/9). Wykonana została z wykorzystaniem mapy geoportalu.gov.pl

Wzrost 7 lat

W 017

mgr Jacek Bryzik