

ZARZĄDZENIE NR 79/2023

WÓJTA GMINY SKARŻYSKO KOŚCIELNE

z dnia 07 czerwca 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Skarżysko Kościelne, położonej w miejscowości Skarżysko Kościelne, przeznaczonej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oraz ustalenia ceny sprzedaży, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego tę nieruchomość.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), § 15 Uchwały Nr XVII/92/2019 Rady Gminy Skarżysko Kościelne z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości nie wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z dnia 3 stycznia 2020 r., poz. 67)

zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową położoną w Skarżysku Kościelnym przy, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków obrębem 0012 Skarżysko Kościelne jako działka ewidencyjna nr 3349/3 o powierzchni 0,0316 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Skarżysku - Kamiennej prowadzi księgę wieczystą Nr KI1R/00015263/1, która to jest niezbędna do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 3349/2.

§ 2

1. Wykaz, obejmujący opisaną w § 1 nieruchomość będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Skarżysku Kościelnym ul. Kościelna 2 a na okres 21 dni, a także opublikowaniu na stronie internetowej www.skarzysko.com.pl i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Skarżysku Kościelnym www.ugskarzysko.bip.doc.pl.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat skarżyski, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Inspektorowi ds Nieruchomości i Gospodarki Lokalowej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Jacek Bryzik



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Skarżysko Kościelne – działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Skarżysko Kościelne przeznaczanej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	cena nieruchomości (netto)	Rodzaj zbycia
Skarżysko Kościelne gmina Skarżysko Kościelne, powiat skarżyski	Działka nr 3349/3 o powierzchni 0,0316 ha obręb 0012 oznaczenie w rejestrze gruntów B – tereny mieszkaniowe KW Nr KIIR/00015264/8 – właściciel Gmina Skarżysko Kościelne	Teren nieruchomości zlokalizowany przy ul. Urzędniczej w Skarżysku Kościelnym. Działka częściowo zagospodarowana. Nieruchomość graniczy z działką nr 3349/2 i jest wspólnie z nią użytkowana.	Działka położona jest zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przystrzennego Gminy – na terenie oznaczonym jako „MN” – tj. „Obszary zabudowy mieszkaniowo zagrodowej”. W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określenie sposobu i możliwości zagospodarowania może nastąpić w drodze o warunkach zabudowy.	12 842,00 zł netto (słownie: dwanaście tysięcy osiemset czterdzieści dwa złotych 00/100). Sprzedaż nieruchomości objęta jest podatkiem VAT wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, która jest niezbędna do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działki: nr 3349/3 i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 07.06.2023 r. do 28.06.2023 r.

Osoby którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów powinny złożyć stosowny wniosek do dnia 19.07.2023 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości objętej wykazem można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Skarżysku Kościelnym, ul. Kościelna 2 a pokój 117 – tel. 41 271 44 66 w. 14.

Rycina zamieszczona poniżej ma charakter poglądowy dla pokazania kształtu i położenia opisywanej w tekście działki (kolorem czerwonym zaznaczono działkę 3349/3). Wykonana została z wykorzystaniem mapy.geoportal.gov.pl.



WICHT
mgr Jarek Bryzik