

Skarżysko Kościelne dnia 2022-03-31

In.III.271.9.2022

Wszyscy zainteresowani

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130 tys. złotych pn.:
**Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w ramach zadania pn.:
„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kierz Niedźwiedzi – Etap I”**

Gmina Skarżysko Kościelne, udziela wyjaśnień na pytania złożone w niniejszym postępowaniu w dniu 30-03-2022r.

Pytanie 1. „W projekcie umowy § 5 określono uregulowanie zapłaty na podstawie jednej końcowej faktury po zatwierdzeniu końcowego protokołu odbioru robót. Planowany termin realizacji robót to 17 miesięcy. W obecnej, niestabilnej sytuacji w sektorze budowlanym termin ten też może być zagrożony. Czy Zamawiający dopuszcza płatności kwartalne za wykonanie usługi nadzoru inwestorskiego? Czy Zamawiający dopuszcza procentową zapłatę za nadzór na podstawie protokołów zaawansowania robót budowlanych w przypadku zmiany Wykonawcy?”

Odpowiedź pytanie 1. Zamawiający na podstawie złożonych zapytań zmienia treść zapisu projektu umowy dotyczącego płatności. §5 ust. 1 projektu umowy przyjmuje brzmienie:

...”

§ 5

1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy płatne będzie w następujący sposób:
 - 1) na podstawie pierwszej faktury częściowej wystawionej w oparciu o częściowy protokół odbioru robót, zawierający potwierdzenia inspektorów nadzoru inwestorskiego, co do zgodności ilości wykonanych ze stanem faktycznym i prawidłowości ich wykonania w odniesieniu do dokumentacji i obowiązujących przepisów, przy czym wynagrodzenie objęte pierwszą fakturą częściową nie może przekroczyć 5% kwoty wynagrodzenia brutto Inspektora Nadzoru,
 - 2) na podstawie drugiej faktury częściowej wystawionej po wykonaniu kolejnego wydzielonego etapu prac i w oparciu o częściowy protokół odbioru robót, zawierający potwierdzenia inspektorów nadzoru inwestorskiego, co do zgodności ilości wykonanych ze stanem faktycznym i prawidłowości ich wykonania w odniesieniu do dokumentacji i obowiązujących przepisów, przy czym suma wynagrodzenia objęta drugą fakturą częściową nie może przekroczyć 45% kwoty wynagrodzenia brutto Inspektora Nadzoru,
 - 3) na podstawie faktury końcowej za wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o końcowy protokół odbioru robót, zawierający potwierdzenia inspektorów nadzoru inwestorskiego, co do zgodności ilości wykonanych ze stanem faktycznym i prawidłowości ich wykonania w odniesieniu do dokumentacji i obowiązujących przepisów, obejmującej pozostałe wynagrodzenie Inspektora Nadzoru.”

WOJT
mgr Jacek Bryzik

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.