

In.III.271.7.2020

Wszyscy zainteresowani

Zamawiający Gmina Skarżysko Kościelne w odpowiedzi na pytania złożone w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 30 tys. euro, znak: In.III.271.7.2020 pn.: „Wykonanie trzech przeglądów funkcjonalnych placów zabaw i siłowni zewnętrznych na terenie Gminy Skarżysko Kościelne w roku 2020”, udziela odpowiedzi i wyjaśnień.

PYTANIE

1. W umowie:

- w § 1 w tiret drugi, jest jedynie mowa o pisemnym protokole z przeprowadzonego przeglądu;
Co Zamawiający rozumie pod pojęciem „pisemny protokół”, czy ma on zawierać tylko stwierdzenie stanu, czy też opis nieprawidłowości, zalecenia, dokumentację zdjęciową, a może też analizę ryzyka wykrytych nieprawidłowości?

Odpowiedź: Protokół powinien zawierać opis, wnioski i zalecenia dokonanej czynności kontrolnej obejmującej:

- Sprawdzenie stabilności wyposażenia, jego funkcjonalności, a także bieżącego stopnia zużycia podzespołów i urządzeń.
- Identyfikację zagrożeń bezpieczeństwa, stopnia zużycia sprzętu, urządzeń oraz ewentualnych zniszczeń poprzez akty wandalizmu, kradzieży itd.
- Ocenę ogólnego stanu bezpieczeństwa urządzeń, fundamentów, elementów konstrukcyjnych,
- Ocenę wpływu warunków atmosferycznych na stan techniczny urządzeń,
- Identyfikację śladów usterek, uszkodzeń lub korozji elementów,
- Sprawdzenie na sprzęcie wszelkich zagrożeń mogących mieć negatywny wpływ na poziom bezpieczeństwa,
- Dokonanie oceny wpływu na urządzenia wilgoci z wód podziemnych lub ze stagnującej czasowo wody w pobliżu urządzeń,
- Sprawdzenie czy nie występują ewentualne uszkodzenia olinowania na wszystkich urządzeniach, na których ono występuje,
- Sprawdzenie działania części ruchomych urządzeń,
- Ocenę czystości urządzeń i terenu placów,
- Ocenę stanu nawierzchni terenu placów zabaw – stref bezpieczeństwa i ciągów komunikacyjnych,
- Ocenę stanu elementów dodatkowych jak tablice informacyjne, ogrodzenia, ławki i innych.

PYTANIE

- w § 1 w tiret trzynasty, jest mowa o ocenie „stref bezpieczeństwa”;
Czy Zamawiający wymaga, aby każdorazowo zmierzyć strefę, czy chodzi o to, aby ocenić stan nawierzchni w tzw. strefach bezpieczeństwa?

Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga każdorazowego pomiaru tych stref.

PYTANIE

- przywołany w § 3 ust. 1, wymóg posiadania „uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 poz. 1186 z późn. zm.) w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz posiadania aktualnego wpisu na listę członków Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa” nie ma podstawy prawnej, gdyż „obiekty

małej architektury” są z obowiązkowych kontroli rocznych wyłączone (obowiązują dla kontroli 5-letnich). Zapis ten jedynie podwyższy koszt usługi, bez prawnego uzasadnienia.
Czy podtrzymany będzie wymóg posiadania uprawnień budowlanych?

Odpowiedź: Wymóg postawiony przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu co do posiadania uprawnień osoby wykonującej przeglądy, do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstr-bud. będzie podtrzymywany. Zamawiający jako administrator placów zabaw zdecydował się na powierzenie tego obowiązku osobie z w/w uprawnieniami.

Zamawiający kierując się definicją obiektu budowlanego rozumianego jako budynek, budowlę bądź obiekt małej architektury, zdecydował, że prawnie niezabroniona kontrola okresowa obiektu budowlanego opisana w art. 62 Prawa budowlanego może być przeprowadzana więcej niż raz w roku.

PYTANIE

- w § 5 ust. 1 jest zapis o jednym rachunku/fakturze za wykonane prace.
*Czy dotyczy to całości prac (czyli 3 kontroli), czy rachunki/faktury będą wystawiane i płacone po wykonaniu każdej kontroli?
Jeżeli rachunki/faktury będą płacone po wykonaniu każdej kontroli, to jak określana będzie ich wysokość?*

Odpowiedź: Jeden dokument finansowy po zakończeniu wszystkich przeglądów.

PYTANIE

W § 6 przywołana jest jedynie norma PN-EN 1176-7:2009, która dotyczy instalowania, sprawdzania, konserwacji i eksploatacji wyposażenia placów zabaw i nawierzchni, a nie została przywołana norma PN-EN 16630:2015, która dotyczy wymagań bezpieczeństwa i metod badań wyposażenia siłowni plenerowych, które też mają być poddane kontroli;
Czy jest to przeoczenie, czy kontrola nie ma być prowadzona zgodnie z tą normą?

Odpowiedź: Obydwie normy tj. PN-EN 1176-7:2009 i PN-EN 16630:2015 będą podstawą prowadzenia kontroli.

PYTANIE

2. W normie PN-EN 1176-7:2009, na wykonanie zgodnie z którą ma być podpisana umowa:
 - nie występuje pojęcie „przeгляд funkcjonalny”, a stosowane są pojęcia: „coroczna kontrola główna” (jak sama nazwa wskazuje wykonywana raz w roku) i „kontrola obsługi” (którą norma zaleca wykonywać z częstotliwością do 3 miesięcy).
O jaką więc kontrolę chodzi w Zapytaniu ofertowym, gdyż kompetencje osób je wykonujące mogą być różne, a tym samym koszt usługi może się znacząco różnić?
 - odmiennie od zapisów w Zapytaniu ofertowym określony jest zakres przedmiotowych kontroli, a tym samym potwierdzając zgodność z normą, nie będzie tu zgodności z Zapytaniem ofertowym.
Jaki dokument będzie podstawą kontroli?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że „przeгляд funkcjonalny” stanowiący opis przedmiot niniejszego zamówienia należy przyjmować jako znacznie szczegółowszą kontrolę sprawności urządzeń, obiektów zarówno w ujęciu „obsługi” jak i użytkowania oraz zużycia.
Podstawą kontroli będzie protokół z każdorazowego przeglądu oraz wpis w książce inspekcji.

PYTANIE

Ze względu na zbliżający się termin zakończenia składania ofert proszę o możliwie szybką odpowiedź lub przesunięcie tego terminu.

Odpowiedź: Ze względu na zaistniałą sytuację związaną z wprowadzeniem stanu epidemii, a w związku z tym ograniczeniem korzystania z placów zabaw i przebywaniem w tego typu miejscach, biorąc pod uwagę również niemożność określenia ram czasowych takiego stanu, Zamawiający zdecydował się o unieważnieniu niniejszego postępowania.


WOJT
mgr Jacek Bryzik