

**WÓJTA GMINY SKARŻYSKO KOŚCIELNE**

**z dnia 29 listopada 2019 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Skarżysko Kościelne, położonej w miejscowości Majków, przeznaczonej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oraz ustalenia ceny sprzedaży, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego tę część nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.),

**zarządzam co następuje:**

**§ 1**

Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko Kościelne przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Skarżysku Kościelnym ul. Kościelna 2 a na okres 21 dni, a także opublikowaniu na stronie internetowej [www.skarzysko.com.pl](http://www.skarzysko.com.pl) i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Skarżysku Kościelnym [www.ugskarzysko.bip.doc.pl](http://www.ugskarzysko.bip.doc.pl). Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat skarżyski, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Planowania, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Nieruchomości.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
**mgr Jacek Bryzik**



## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

**Wójt Gminy Skarżysko Kościelne** – działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Skarżysko Kościelne przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości	Stan prawny nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	cena nieruchomości (netto)	Rodzaj zbycia
Majków, gmina Skarżysko Kościelne, powiat skarżyski	<b>KW Nr KIIIR/00020144/9</b> – właściciel Gmina Skarżysko Kościelne	<b>Działka nr 618/3 o powierzchni 0,0180 ha</b> Obręb 0001 Majków	Działka położona w obrębie 001 Majków, powiat skarżyski. Dostęp do drogi publicznej przez działkę sąsiednią nr 618/2. Teren zagospodarowany, częściowo ogrodzony (ogrodzenie działki sąsiedniej), zabudowany fragmentem budynku jednorodzinnego. Na części działki ogród przydomowy.	Działka położona jest zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przystrzeni Gminy – na terenie oznaczonym jako „MN” – tj. „Obszary zabudowy mieszkaniowo zagrodowej”. W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określenie sposobu i możliwości zagospodarowania może nastąpić w drodze o warunkach zabudowy.	<b>6 406,00 zł</b> (słownie: sześć tysięcy czterysta sześć złotych 00/100).  Sprzedaż nieruchomości objęta jest podatkiem VAT wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej.

Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia 02.12.2019 r. do **13.01.2020 r.** W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Termin i warunki przetargu podane zostaną w odrębnym ogłoszeniu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 02.12.2019 r. do 23.12.2019 r.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Skarżysku Kościelnym, ul. Kościelna 2 a pokój 118 – tel. 41 271 44 66 w. 14.