

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

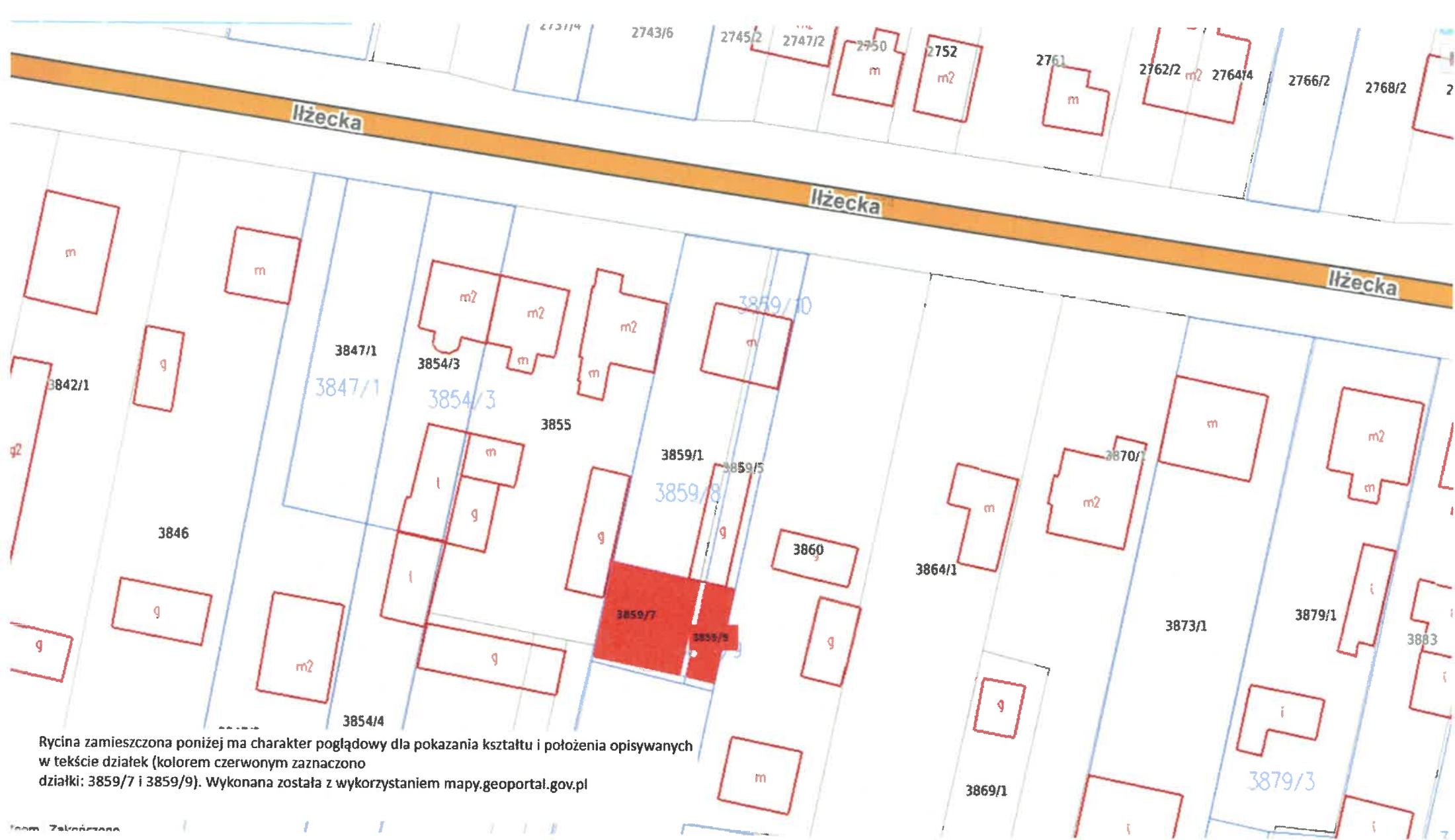
Wójt Gminy Skarżysko Kościelne – działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Skarżysko Kościelne przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	cena nieruchomości (netto)	Rodzaj zbycia
Skarżysko Kościelne gmina Skarżysko Kościelne, powiat skarżyski	Działka nr 3859/7 o powierzchni 0,0164 ha Działka nr 3859/9 o powierzchni 0,053 ha obręb 0012 oznaczenie w rejestrze gruntów Br – grunty rolne zabudowane księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Skarżysku-Kamiennej KW Nr KI1R/00014377/6	Teren nieruchomości posiada powierzchnię 217 m ² . Działki nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi. Są częściowo zagospodarowane, ogrodzone. Nieruchomości graniczą z działkami nr: 3859/8 i 3859/10 i są wspólnie użytkowane.	Działka położona jest zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy – na terenie oznaczonym jako „MN” – tj. „Obszary zabudowy mieszkaniowo zagrodowej”. W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określenie sposobu i możliwości zagospodarowania może nastąpić w drodze o warunkach zabudowy.	13 745,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy osiemset czterdzieści dwa złotych 00/100). Na dzień sporządzenia wykazu sprzedaż zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT stosownie do art.43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług. W przypadku zmiany okoliczności powodującej obowiązek naliczenia podatku, zostanie zastosowana stawka obowiązująca w dacie sprzedaży nieruchomości.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych, które są niezbędne do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych jako działki: nr 3859/9 i 3859/10 oraz nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 07.06.2023 r. do 28.06.2023 r.

Osoby którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów powinny złożyć stosowny wniosek do dnia 19.07.2023 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości objętej wykazem można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Skarżysku Kościelnym, ul. Kościelna 2 a pokój 117 – tel. 41 271 44 66 w. 14.



Rycina zamieszczona poniżej ma charakter poglądowy dla pokazania kształtu i położenia opisywanych w tekście działek (kolorem czerwonym zaznaczono działki: 3859/7 i 3859/9). Wykonana została z wykorzystaniem mapy.geoportal.gov.pl

WÓJT
mgr Jacek Bryzik