

**Obwieszczenie Starosty Skarżyskiego o wydaniu decyzji w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym**

Starosta Skarżyski wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, działając na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 572) w związku z art. 113 ust. 6 i 7 oraz art. 124a i art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145),

**zawiadamia,**

że po rozpatrzeniu wniosku PGE Dystrybucja S.A. siedzibą w Lublinie, reprezentowanej przez Pełnomocnika, została wydana decyzja przez Starostę Skarżyskiego z dnia 28.10.2024 r., znak: GG-II.6821.3.71.2023 orzekająca o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości położonej w miejscowości Świerczek, gmina Skarżysko Kościelne, powiat skarżyski, woj. świętokrzyskie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków (obręb 0014 Świerczek) jako działka nr 441, o nieuregulowanym stanie prawnym, poprzez udzielenie Inwestorowi – PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin, zezwolenia na budowę sieci elektroenergetycznej kablowej SN 15kV wraz z kanalizacją kablową i sieci nN 0,4 kV oraz infrastruktury towarzyszącej w związku z realizacją zadania pn.: „PBW przebudowy napowietrznej linii 15,0kV na kablową relacji GPZ Skarżysko Północ-Kościelne RU w miejscowości Skarżysko Kościelne, Świerczek, gmina Skarżysko Kościelne – RE Skarżysko”.

Zezwolenie obejmuje w szczególności prawo wstępu na wyżej wymienioną nieruchomość w celu wykonania prac budowlano-montażowych związanych z budową linii kablowej średniego napięcia 15kV wraz z kanalizacją kablową, linii kablowych niskiego napięcia, budową stacji transformatorowej kontenerowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą „Świerczek 2”, budową ZKP oraz rozbiórką istniejącej napowietrznej stacji transformatorowej wraz z liniami SN i nN, a nadto w celu wykonania czynności związanych z konserwacją, usuwaniem awarii i eksploatacją projektowanej infrastruktury elektroenergetycznej. Powierzchnia przedmiotu trwałego ograniczenia na działce nr 441 wynosi łącznie 63,0 m<sup>2</sup>. Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości dotyczy:

- pasa nieruchomości o szerokości 7,5 m i długości równej 6,0 m (powierzchnia ograniczenia - 45,0 m<sup>2</sup>) - obszar pod budowę stacji transformatorowej kontenerowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą,
- pasa nieruchomości o szerokości 1,0 m i długości równej 18,0 m (powierzchnia ograniczenia 18,0 m<sup>2</sup>) - obszar pod budowę linii kablowej niskiego napięcia.

Zakres ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości na działce nr 441 przedstawiony został na załączniku do niniejszej decyzji.

Z uwagi na fakt, iż do dnia wydania niniejszej decyzji nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości objętej postępowaniem, należy uznać zgodnie z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, że przedmiotowa nieruchomość jest nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi współwłasność m.in. nieżyjącej Heleny Werstler c. Jana i Zuzanny. Tut. organ nie posiada informacji, że przeprowadzono postępowanie spadkowe lub dokonano poświadczenia dziedziczenia.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego niniejsze obwieszczenie o wydaniu decyzji uważa się za skutecznie dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Od przedmiotowej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Skarżyskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego obwieszczenia.

Niniejsze obwieszczenie publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Skarżyskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Skarżysko Kościelne, wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej oraz Urzędu Gminy w Skarżysku Kościelnym, na okres 14 dni.

Z up. STAROSTY  
*Dariusz Chojnacki*  
mgr inż. Dariusz Chojnacki  
GEODETA POWIATOWY  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami