

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

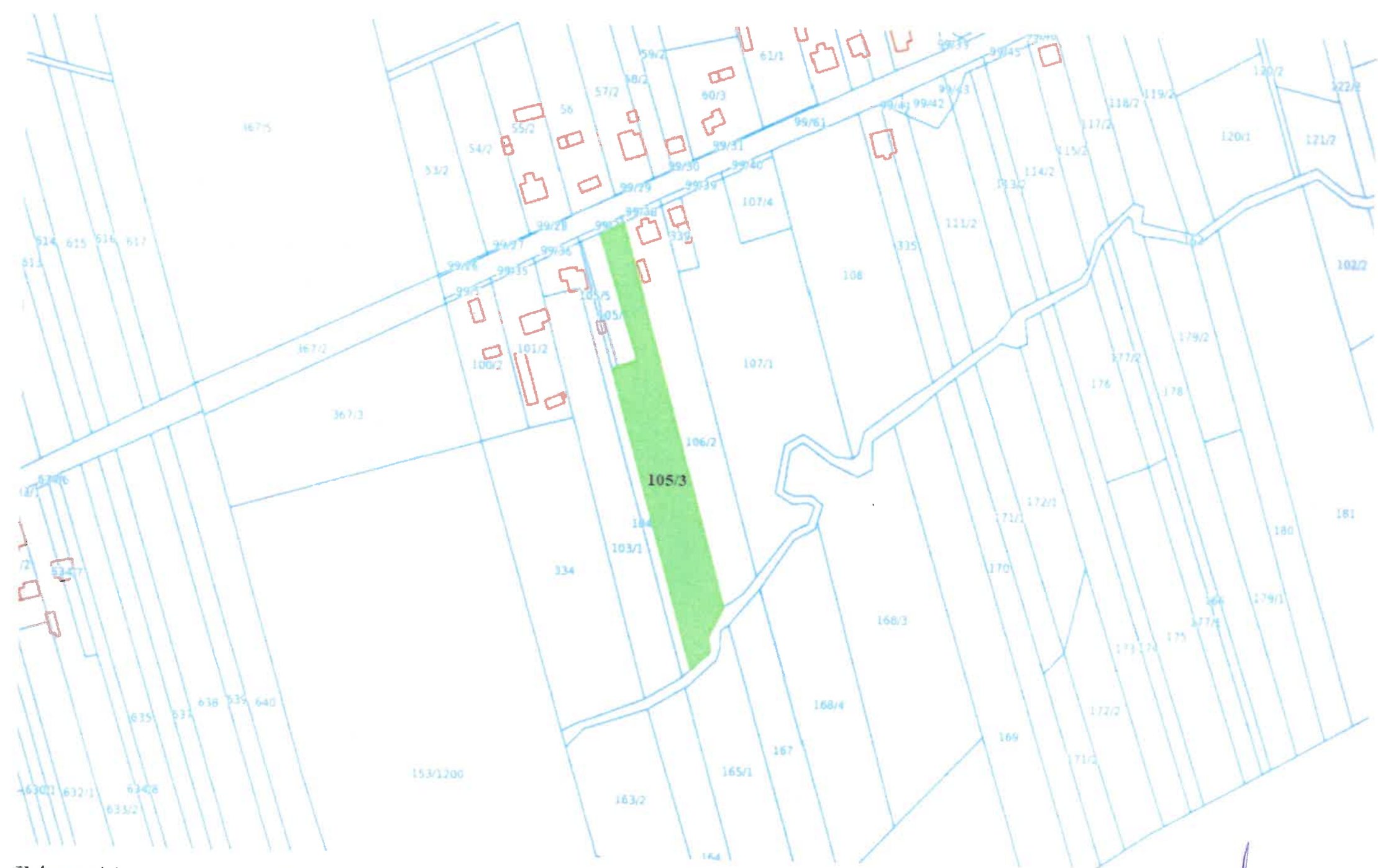
Wójt Gminy Skarżysko Kościelne – działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Skarżysko Kościelne przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Położenie nieruchomości	Stan prawny nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	cena nieruchomości (netto)	Rodzaj zbycia
Michałów, gmina Skarżysko Kościelne, powiat skarżyski	KW Nr KI1R/00020163/8 – właściciel Gmina Skarżysko Kościelne	Działka nr 105/3 o powierzchni 0,3711 ha Obręb 0003 Michałów	Działka położona w obrębie 0003 Michałów. Przylega bezpośrednio do drogi publicznej. Charakteryzuje się niesymetrycznym kształtem. Działka nie jest zabudowana i ogrodzona. Teren podmokły, porośnięty drzewami i krzakami. Bezpośrednie sąsiedztwo z przepompownią ścieków.	Działka położona jest zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy – na terenie oznaczonym jako „MR1” – tj. „Obszary zabudowy rekreacji indywidualnej”. W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określenie sposobu i możliwości zagospodarowania może nastąpić w drodze o warunkach zabudowy.	17.900,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy dziewięćset złotych 00/100). Sprzedaż nieruchomości objęta jest podatkiem VAT wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia **10.09.2021 r. do 22.10.2021 r.** W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Termin i warunki przetargu podane zostaną w odrębnym ogłoszeniu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **10.09.2021 r. do 01.10.2021 r.**

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Skarżysku Kościelnym, ul. Kościelna 2 a pokój 117 – tel. 41 271 44 66 w. 14.



Kolorem zielonym zaznaczono działkę nr 105.3 będącą przedmiotem wykazu.
Zamieszczone zdjęcie ma charakter podglądowy.

WOJT
mgr Jacek Bryzik