

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

**Wójt Gminy Skarżysko Kościelne** – działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Skarżysko Kościelne przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości	Stan prawny nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Przeznaczenie nieruchomości	cena nieruchomości (netto)	Rodzaj zbycia
Majków, gmina Skarżysko Kościelne, powiat skarżyski	KW Nr KI1R/0002038461/6 – właściciel Gmina Skarżysko Kościelne	Działka nr 952/1 o powierzchni 0,1000 ha  Obręb 0001 Majków	Działka położona jest zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy – na terenie oznaczonym jako „MN” – tj. „Obszary zabudowy mieszkaniowo zagrodowej”. W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określenie sposobu i możliwości zagospodarowania może nastąpić w drodze o warunkach zabudowy.	<b>31 940,00 zł</b> (słownie: trzydzieści jeden tysięcy dziewięćset czterdzieści złotych 00/100).  Na dzień sporządzenia wykazu sprzedaż zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT stosownie do art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług. W przypadku zmiany okoliczności powodującej obowiązek naliczenia podatku, zostanie zastosowana stawka obowiązująca w dacie sprzedaży nieruchomości..	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej.

Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje roszczenie w nabyciu /w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, który przypada od dnia 20.07.2020 r. do **31.08.2020 r.**

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 20.07.2019 r. do 10.08.2020 r.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Skarżysku Kościelnym, ul. Kościelna 2 a pokój 118 – tel. 41 271 44 66 w. 14.