

Skarżysko-Kamienna, dnia 18.09.2019 r.



## DECYZJA

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 703) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Skarżysko Kościelne

### o r z e k a m

ustalić, że nieruchomości położone w miejscowości Skarżysko Kościelne, gmina Skarżysko Kościelne, stanowiące drogę, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków obręb 0012 Skarżysko Kościelne, gmina Skarżysko Kościelne, jako działki o numerach: 1980 o powierzchni 0,4300 ha, 3316/1 o powierzchni 0,0257 ha i 3316/3 o powierzchni 0,1575 ha stanowią mienie gromadzkie (gminne).

### U z a s a d n i e n i e

Na wniosek Wójta Gminy Skarżysko Kościelne znak: In.VI.6825.7.2019 z dnia 04.07.2019 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie uznania za mienie gminne (gromadzkie), nieruchomości położonych w miejscowości Skarżysko Kościelne, gmina Skarżysko Kościelne, stanowiących drogę, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków obręb 0012 Skarżysko Kościelne, gmina Skarżysko Kościelne, jako działki o numerach: 1980 o powierzchni 0,4300 ha, 3316/1 o powierzchni 0,0257 ha i 3316/3 o powierzchni 0,1575 ha.

Zgodnie z oświadczeniami mieszkańców sołectwa Skarżysko Kościelne z dnia 29.05.2019 r. działki o numerach: 1980 o powierzchni 0,4300 ha, 3316/1 o powierzchni 0,0257 ha i 3316/3 o powierzchni 0,1575 ha położone w obrębie geodezyjnym Skarżysko Kościelne w dacie 5 lipca 1963 r. (tj. na dzień wejścia w życie ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych) stanowiły drogi ogólnodostępne.

W rejestrze gruntów obręb Skarżysko Kościelne, gmina Skarżysko Kościelne z 1969 r. działki o numerach: 1980 o powierzchni 0,46 ha i 3316 o powierzchni 0,19 ha zapisane są jako nieruchomości we władaniu Prezydium Gromadzkiej Rady Narodowej Drogi Powszechnego użytkowania w Skarżysku Kościelnym (nr rejestru 10).

W roku 1992 podczas aktualizacji ewidencji gruntów obrębu Skarżysko Kościelne została wprowadzona zmiana powierzchni działki nr 3316, która po nowych obliczeniach wyniosła 0,2000 ha.

W roku 2017 na podstawie wyroku Sądu Rejonowego w Skarżysku-Kamiennej Sygn. akt I C 84/17 z dnia 28.04.2017 r. oraz mapy sporządzonej przez geodetę uprawionego Mieczysława Szymańskiego, wpisanej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 06.11.2013 r. identyfikator ewidencyjny materiału zasobu 2019-40/2013, dokonano zmiany danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków obrębu Skarżysko Kościelne, gmina Skarżysko Kościelne i m. in. ujawniono podział działki nr 3316 o powierzchni 0,2000 ha na działki o numerach: 3316/1 o powierzchni 0,0257 ha, 3316/2 o powierzchni 0,0168 ha i 3316/3 o powierzchni 0,1575 ha.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie.

Mienie gromadzkie, w rozumieniu art. 1 ust. 2 ww. ustawy, obejmuje nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem,

jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Mienie gromadzkie służyło zaspokajaniu potrzeb ogółu mieszkańców dawnych gromad. Mienie to stanowiły grunty, takie jak: działki szkolne, remizy strażackie, karczmy, osady kowalskie, domy ludowe oraz ogólnodostępne drogi dojazdowe do pól i domostw, itp.

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego oraz w oparciu o zgromadzony w sprawie materiał dowodowy ustalono, że działki o numerach: 1980 , 3316/1 i 3316/3 położone w obrębie 0012 Skarżysko Kościelne, gmina Skarżysko Kościelne na dzień wejścia w życie ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych były użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi jako droga, zatem w świetle przepisu art. 1 ust. 2 i 3 ustawy stanowią mienie (gromadzkie) gminne.

Mienie gminne stanowi część mienia komunalnego, będącego własnością gminy, administrowanie nim jest ograniczone i uzależnione od woli mieszkańców. Sołectwo, osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego oraz rozporządza dochodami z tego źródła w zakresie określonym statutem. Ponadto rada gminy nie może uszczuplić praw sołectwa, osiedla do korzystania z mienia gminnego bez zgody zebrania wiejskiego.

Mając na uwadze powyższy stan faktyczny i prawny orzeczono jak w sentencji decyzji.

Decyzja niniejsza zostaje podana do publicznej wiadomości na okres 14 dni poprzez:

- wywieszenie na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej, Urzędu Gminy w Skarżysku Kościelnym oraz Sołectwa wsi Skarżysko Kościelne,
- zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej i Urzędu Gminy w Skarżysku Kościelnym,
- zamieszczenie w prasie lokalnej.

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Skarżyskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



STAROSTA  
Artur Wąs

Otrzymują :

1. Wójt Gminy Skarżysko Kościelne  
ul. Kościelna 2A  
26 – 115 Skarżysko Kościelne
  - 3 egz., w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 14 dni, zamieszczenie w BIP i zamieszczenie w prasie lokalnej oraz zwrotu z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie ww. terminu
2. Sołtys wsi Skarżysko Kościelne I  
ul. Szkolna 9  
26 – 115 Skarżysko Kościelne
  - w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni oraz zwrotu z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie ww. terminu
3. Wydział Organizacyjny, Spraw Obywatelskich i Zdrowia  
Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej
  - w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń Starostwa na okres 14 dni i zamieszczenia w BIP oraz zwrotu z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie ww. terminu
4. A/a